

92

Nr 357/04.03.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Lengyel Daniel CNP _____, împuternicit la lui Dimache Adrian – Ion și a Panait Corina – Gabriela prin procura speciala cu încheierea de autentificare 185 din data de 6 februarie 2026 autentificată de notarul Ioana Radu, având adresa de comunicare în: localitatea Florești, str. Razoare nr. 3A b 3A, tronson 1, sc. 1, et.4, ap.28, județul Cluj codul poștal 407280, e-mail daniel.lengyel@sothebysrealty.ro, 0722220851, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4228 (ha), la prețul de **40000 Euro**. (patruzeci de mii euro) sau **203764 lei (două sute treizeci și șapte mii lei)** reprezentând contravaloarea sumei de **40000 euro** la cursul BNR din 04. Martie 2026). Condițiile de vânzare sunt următoarele: plata prețului se poate face integral în euro sau în lei la valoarea sumei menționate în prezenta ofertă. Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața cadastrală (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Poienile Izei, com. Poienile Izei, jud Maramures	0.4228	51335	51335			Faneata	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform art. 366/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător prin Împuternicit,
Lengyel Daniel

Semnătura

.....

L.S. Data 04.03.2026

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.²⁾ Se va completa în cifre și litere.³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea nr. 18/2000 privind Codul de agricultură, republicată, cu modificările și completările ulterioare.⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.(2)

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul